



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-1515/16-109

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom SPEKTAR društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, Rijeka, Ružičeva 19, OIB 46878802745, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 13. veljača 2020.

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, pravo građenja na:
132. Suvlasnički dio: 181/10000 dijela nekretnine označene kao
k.č.br. 1210/92 cesta i okoliš, površine 2459 m²;
k.č.br. 1210/96 gradilište, površine 329 m²;
k.č.br. 1210/97 cesta i okoliš, površine 5082 m²;
k.č.br. 1210/98 cesta i okoliš, površine 536 m²;
k.č.br. 1210/99 cesta i okoliš, površine 981 m² i
k.č.br. 1210/102 gradilište, površine 265 m² upisano u z.k.ul. 2124 k.o. 999906 Podvežica.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika opisanih u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, z.k.ul. 2124 k.o. 999906 Podvežica.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-1515/16-22 od 14. rujna 2017. nad dužnikom SPEKTAR društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, Rijeka, Ružičeva 19 (dalje: dužnik) je otvoren stečajni postupak.

Stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet prodaje.

Na nekretnini stečajnog dužnika naznačenoj u točki I. izreke, postoji razlučno pravo u korist treće osobe.

Stečajni upravitelj je 27. siječnja 2020. podnio prijedlog za prodaju nekretnina u stečajnom postupku odgovarajućom primjenom propisa o ovrsi na nekretninama.

Valjalo je stoga, a temeljem čl.247. st.2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17), riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 13. veljače 2020.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17893-e5034**

Kontrolni broj: **083dd-a18c7-04068**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.